



Sozialdemokratische Partei Deutschlands
Fraktion im Rat der Stadt Lohmar

SPD Fraktion im Rat der Stadt Lohmar
Vorsitzender Uwe Grote, Rathausstr. 4, 53797 Lohmar

An den Bürgermeister

Horst Krybus

Rathausstr. 4

53797 Lohmar

Sehr geehrter Herr Bürgermeister,

bezugnehmend auf die Ausführungen des Sprechers der SPD-Fraktion im Stadtentwicklungsausschuss am 04.09.2019 stellt die SPD Fraktion folgenden Antrag mit der Bitte, diesen auf die Tagesordnung der nächsten Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses zu setzen:

Tagespflege in zukünftigen Baugebieten

„Seniorenort“

Der Ausschuss beschließt:

1. Die Verwaltung wird beauftragt im Rahmen der Planungen zu künftigen Baugebieten (Baulandmanagement), beginnend mit Donrath und Birk, die Option für Kurzzeitpflege und/oder Tagespflege oder eines sogenannten „Seniorenortes“ (Beschreibung siehe Begründung) als Teil des zu entwickelnden Bebauungsplans prüfend mit einzubeziehen.
2. Zu diesem Zweck soll die Verwaltung auch mit den Eigentümern von Grundstücken sprechen, um sie zu einem Handeln in diese Richtung zu motivieren.
3. Alternativ prüft die Verwaltung die Bereitstellung eines Grundstücks aus städtischem Besitz, z.B. das Grundstück in der Johannesstraße, das für ein perspektivisches Seniorenheim angedacht ist.
4. Die Verwaltung wird beauftragt vor dem Hintergrund der Schaffung von bezahlbarem Wohnraum eine Förderung solcher Projekte aus Landes- oder Bundesmitteln zu prüfen.
5. Die Verwaltung wird beauftragt dem Ausschuss die Ergebnisse im jeweiligen Planungsverfahren inklusive einer möglichen Finanzierungsdarstellung, mögliche Landes- und Bundesfördermöglichkeiten sowie der Benennung möglicher Investoren / Träger eines solchen Projektes vorzustellen.

Lohmar, den 18.12.2019

SPD-Fraktion
Rathausstr. 4
53797 Lohmar

Telefon: 02246/9089916
Telefax: 02246/168819

Mail: fraktion@spd-lohmar.de
Web: www.spd-lohmar.de

Fraktionsvorsitzender:
Uwe Grote
02246/9046984

1.Stellv. Vorsitzender:
Rudolf Schmelzer

Stellvertretende Vorsitzende:
Annemarie van Allen
02246/7433

Marion Cramer
02246/301449

Peter Flier
02206/869739

Hans Kudraß
02206/863299

Thomas Roßbrucker
0173/2047979

Pressesprecher:
Christoph Kämper
02246/302542

Geschäftsführer:
Siegfried Würfl
02246/3972

Begründung:

In Zukunft werden Planungen für Baugebiete in Lohmar zu gestalten sein. Ziel ist es bezahlbaren Wohnraum zu schaffen für Jung und Alt. In diesem Zusammenhang können oben beschriebene Projekte unterstützend wirken pflegebedürftige Familienangehörige ein Leben in der eigenen Familie länger zu ermöglichen. Der Begriff des „Seniorendorfs“ ist als Beispiel für das Projekt „Im Burggarten“ in Kirkel-Neuhäusel im Saarland gewählt worden und soll nicht stigmatisierend verstanden werden.

Dieses Modell geht über die bloße Tagespflege hinaus. Sie ist Teil eines solchen Konzeptes.

Hierbei können Dienste wie Reinigungsdienst oder Haumeisterservice als Basisversorgung und soziale Betreuungs-Angebote beinhaltet sein. Das Angebot kann durch zusätzliche Leistungen abgerundet werden, die Mieter hinzubuchen können. Hierzu kann z.B. der Mahlzeitendienst oder Hausnotruf gehören.

Darüber hinaus findet in diesem Konzept auch eine Tagespflegemöglichkeit Berücksichtigung, um pflegende Partner zu entlasten.

Der Umfang, der hinzubuchbaren Leistungen muss so dimensioniert sein, dass pflegende Familien sowohl innerhalb als auch in der näheren Umgebung eines Bebauungsgebietes diese Leistungen in Anspruch nehmen können. Dadurch können pflegende Familien zusätzlich entlastet werden.



Darüber hinaus gestaltet sich dadurch eine gezielt, gewollte Mehrgenerationensituation in diesen Baugebieten.

Beispielseniorendorf: <https://www.asb-saarland.de/unsere-angebote/asb-seniorendorf-kirkel>

Mit freundlichen Grüßen

Rudolf Schmelzer

Uwe Grote